

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA DI APPALTO DEI LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DUCA DEGLI ABRUZZI A MARINA DI RAGUSA”.

L'anno duemiladodici, il giorno 11 del mese di giugno alle ore 11,00, in Ragusa, nella Residenza Comunale.

Sono presenti il Dirigente del Settore Contratti Dott. Giuseppe Mirabelli, nato a Noto il 26 aprile 1951, domiciliato, per le funzioni, presso il Comune, quale Presidente, ed i testimoni noti, idonei e richiesti:

- 1) Puglisi Giovanna, Funzionario amministrativo;
- 2) La Terra Bianca, istruttore direttivo.

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante la sig.ra Licitra Epifania, funzionario c.s..

Si proseguono le operazioni di gara per l'appalto dei lavori di “Riqualificazione di Piazza Duca degli Abruzzi a Marina di Ragusa”, come da avviso pubblicato sul sito internet del Comune in data 6 giugno 2012, premettendo che il giorno 27 del mese di aprile è stata avviata la celebrazione della gara e che le relative operazioni sono proseguite nei giorni successivi, come da verbale del 27 aprile 2012, che qui si intende riportato in ogni sua parte.

Che con nota prot. n. 49331 del 4 giugno 2012 è stato comunicato a ciascuna delle 17 imprese escluse il motivo di esclusione, mediante FAX.

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Alla presenza del sig. Patriarca Salvatore in qualità di rappresentate legale della ditta omonima PATRIARCA GEOM. SALVATORE, dà atto che nessuna impresa è risultata destinataria di provvedimenti di sospensione da parte dell'Autorità.

Il Presidente, rende noto di avere ricevuto dalla ditta F.LLI MICCIULLA SNC, esclusa nella seduta del 9 maggio 2012 apposita e motivata istanza di riammissione. Il Presidente dichiara che, avendo riesaminato l'istanza, ha effettivamente verificato che le dichiarazioni ritenute incomplete erano state rese in maniera completa in altro documento parimente allegato all'istanza. L'impresa viene quindi riammessa .

Quindi dà atto che le imprese ammesse alla gara sono 238 e quelle escluse sono 16.

Il Presidente procede all'apertura delle offerte economiche presentate sia dai concorrenti ammessi alla gara che da quelli esclusi, e dopo avere fatto constatare l'integrità dei plichi in cui le stesse erano state racchiuse, rende pubblici i seguenti risultati:

N.ro	IMPRESE PARTECIPANTI	ribasso ammesse	ribasso escluse
------	----------------------	--------------------	--------------------

1	A.G.R. SRL	25,6832	
2	ABRUSCATO GEOM. GIOVANNI	25,5717	
3	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	25,7586	
4	AGRIGARDEN SRL	25,7100	
5	ALAK SRL CAPOGRUPPO SOCIETA' COOPERATIVA EDILSICULA MANDANTE	25,6814	
6	ALESA COSTRUZIONI SRL	25,8686	
7	ALFANO SRL	25,6812	
8	AMATO MARIO	25,7779	
9	AN.CO. SRL	25,6512	
10	ANGELICO MARIO COSTRUZIONI SRL	25,8643	
11	ANGELO RUSSELLO S.P.A.	25,9123	
12	AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS.	21,7420	
13	ARCHAS SRL	25,7147	
14	ARCOBALENO SRL	25,7334	
15	ARIETE COSTRUZIONI SRL	25,7776	
16	ASSENZA APPALTI SRL	25,8397	
17	B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	25,6401	
18	BCS COSTRUZIONI SRL	25,7297	
19	BELLIA SALVATORE -		25,8279
20	BOMBACI ING. VINCENZO	25,6512	
21	BOSCARINO ROSARIO	25,7543	
22	C.E.S.A. SRL	25,7001	
23	C.G. COSTRUZIONI SRL	25,6976	
24	C.G. SYSTEM SRL	25,7855	

25	C.G.F. SRL	25,8887	
26	C.O.M.E.D. SRL	25,7119	
27	C.S COSTRUZIONI SRL	25,7596	
28	CA.TI.FRA. SRL	25,6392	
29	CAMPIONE INDUSTRIES SPA		25,7910
30	CANNIZZO COSTRUZIONI S.R.L.	39,6858	
31	CANTIERI RIUNITI SRL	25,6851	
32	CAPIZZELLO NUNZIO	25,7781	
33	CARPE DIEM SRL	25,6619	
34	CARTILORA EMPEDOCLINA SOC. COOP. A R.L.	25,8133	
35	CARUSO ING. SALVATORE C.GRUPPO CELESTI COSTRUZIONI SRL L'offerta congiunta non contiene l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione alla disciplina dell'art. 37 del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i.; tuttavia l'impresa non viene esclusa in quanto nella documentazione amministrativa prodotta aveva già reso la dichiarazione in merito all'assunzione dell'impegno in parola.	25,6521	
36	CHIOFALO GROUP SRL	25,7723	
37	CLEMENTE COSTRUZIONI SRL	25,9763	
38	CO.ANT. SRL	25,7854	
39	CO.B.I.FUR. SRL	25,9012	
40	CO.E.PE. SRL	25,6892	
41	CO.G.EN. S.A.S.		25,6557
42	CO.GE.M. SAS C.GRUPPO LO SARDO GIUSEPPE MANDANTE BELLINO COSTRUZIONI SRL MANDANTE	25,8448	
43	CO.GE.O. SRL	25,6601	
44	CO.GE.ZAF. SRL	25,5921	

45	CO.IN.FER. SRL	25,7119	
46	CO.VIR SRL	25,6061	
47	COCANN SRL	25,3997	
48	COCO SALVATORE	25,7479	
49	COFEDIL DI FERRANTE G. MARIO	25,7642	
50	COGISA SRL CAPOGRUPPO MARIO RUSSO COSTRUZIONI MANDANTE	25,7325	
51	COLNISA COSTRUZIONI S.R.L	25,7117	
52	COMER S.P.A.	25,8659	
53	CONES S.R.L.	18,1841	
54	CONSOLIDAMENTI SPECIALI SRL	25,8244	
55	CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO	25,9863	
56	CONSORZIO EMILIANO ROMAGNOLO SOC. COOP.	24,9730	
57	CONSORZIO GALILEO	25,8196	
58	CONSORZIO NAZIONALE COOP. PROD. E LAV.CIRO MENOTTI	25,7327	
59	CONSORZIO S.T.A.		25,7581
60	CONSORZIO STABILE AEDARS SCARL	25,7823	
61	CONSTRUCTA PLUS DI TORNATORE P. & C. SNC	25,9332	
62	CONTICELLO LUIGI	25,8218	
63	COS.IT. SRL	25,6431	
64	COSPIN SRL	25,7199	
65	COSTRUZIONI SCAFAR SRL	25,5119	
66	COVECO S.c.p.a.	24,6514	
67	CRUSCHINA COSTRUZIONI SRL	25,7243	
68	D'ALBERTI GIUSEPPE	25,7092	

69	D'URSO ANTONINO	25,7766	
70	DE.SCA.T. DI GUASTELLA R.	25,8323	
71	DEMETRA LAVORI SRL	25,7418	
72	DI BELLA SRL	25,7042	
73	DI CHIARA S.R.L	25,3251	
74	DI NICA COSTRUZIONI SRL	25,8044	
75	DICEARCO COSTRUZIONI SRL	25,5844	
76	DIVA S.R.L.	25,7399	
77	DM COSTRUZIONI SRL	25,7979	
78	EDIL BETA COSTRUZIONI SRL	25,7557	
79	EDIL COSTRUZIONI SICILIANA SRL	25,7908	
80	EDIL V SRL CAPOGRUPPO MERIDIONE APPALTI SRL MANDANTE SALAFIA GIOVANNI MANDANTE	25,7858	
81	EDIL VINCENT SRL	25,7979	
82	EDILE V.N.A. SOC .COOP. A R.L.	25,7644	
83	EDILIZIA 2G SRL CAPOGRUPPO GIANNI' VINCENZO MANDANTE	25,8079	
84	EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL	25,6681	
85	EDILTECNOGROUP SRL	25,7714	
86	EDILZETA SRL	25,6954	
87	EFFE COSTRUZIONI SRL	25,8913	
88	EFFEPI SRL	25,5212	
89	EL.DA. COSTRUZIONI SRL	25,6231	
90	EMMA LAVORI COOP. S.C.A.R.L.	25,7488	
91	ESSE.DI.EMME. COSTRUZIONI SRL	25,2923	
92	ESSEDUE APPALTI SRL	25,7313	

93	EURO C. S.R.L.	23,7500	
94	F.LLI ANASTASI SRL	25,0500	
95	F.LLI BONANNO SRL	25,7066	
96	F.LLI MICCIULLA SNC	25,7954	
97	FALCO COSTRUZIONI SRL	25,9379	
98	FARINELLA SRL	25,6950	
99	FEGOTTO COSTRUZIONI SAS	25,3238	
100	FER.CAL COSTRUZIONI SRL	25,7939	
101	FERRARO ANTONINO	25,5972	
102	FERROBETON CATANIA SRL	25,7807	
103	FIN.EDIL 2000 SRL CAPOGRUPPO BATTAGLIA GAUDENZIO SRL MANDANTE	25,3974	
104	FRAMICH SRL	25,8803	
105	FUNARO COSTRUZIONI SRL	25,8113	
106	FUTURA COSTRUZIONI SRL	25,7651	
107	G.F. COSTRUZIONI SRL	25,7507	
108	G.N.G. SRL	25,6322	
109	GEA SRL	25,7643	
110	GEN COSTRUZIONI SRL	25,7616	
112	GEO PLANTS SRL		25,8013
111	GEODESIA SRL	25,6417	
113	GEOTEK SRL		25,7357
114	GERRATANA GAETANO. S.N.C	25,7017	
115	GERRATANA ORAZIA	25,6502	
116	GIADA COSTRUZIONI SRL	25,8411	

117	GILA SRL	25,2820	
118	GISAM SRL	25,7589	
119	GIUNICO RESTAURI SRL		25,6386
120	GIUSYLENIA SRL	25,7412	
121	GMP COSTRUZIONI SRL	25,7125	
122	GRAMEY SRL	25,6137	
123	GRASSO COSTRUZIONI GENERALI SRL		25,7454
124	GRESY APPALTI SRL	25,7815	
125	GRUPPO VENERE SRL	25,7412	
126	GURI SRL	25,7943	
127	I.C. SERVIZI SRL	25,8169	
128	I.CO.LI. DI LI DESTRI G. & C. SAS	25,8446	
129	I.CO.M.E.T.T. SRL	25,8026	
130	I.CO.SER. SRL	25,7925	
131	ICEV SRL CAPOGRUPPO FAREL IMPIANTI SRL MANDANTE	25,7998	
132	ICOGEN SRL	25,8114	
133	IMMOBILIARE ELDEN SRL	25,8549	
134	IMPRESA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE GIUSEPPE VINCENZO	25,5458	
135	IMPRESA COSTRUZIONI LA PIANA GIUSEPPE	25,6414	
136	IMPRESA COSTRUZIONI MODERNE SRL	25,8357	
137	IMPRESA COSTRUZIONI SAN FRANCESCO SRL	25,6980	
138	INFRASTRUTTURE SRL	26,1119	
139	INTEA SRL	25,6501	
140	INTERCANTIERI SRL	25,6942	

141	IRIDE S.R.L.	25,8057	
142	ISAF COSTRUZIONI SRL	25,7527	
143	ISOR COSTRUZIONI SRL	25,7714	
144	ITAL SYSTEM SPA	25,6294	
145	ITALCOSTRUZIONI SRL	25,8001	
146	ITALRECUPERI SRL	25,9253	
147	ITEMER S.R.L.	25,5327	
148	L.C. COSTRUZIONI SRL		25,6565
149	L.C. INFRASTRUTTURE SRL	25,6171	
150	L.P. COSTRUZIONI DI LEONE V. & C. SAS	25,5665	
151	LA FERLITA COSTRUZIONI S.P.A.	25,2157	
152	LACINIA COSTRUZIONI SRL	25,6430	
153	LAVORI GENERALI SRL	25,7745	
154	LAVORI PUBBLICI SRL	25,8465	
155	LEONE GEOM. MARCELLO	25,6329	
156	LEONE VINCENZO LEONE ORAZIO S.R.L.	25,6226	
157	LUCIA COSTRUZIONI SRL	25,8537	
158	M.F.G. COSTRUZIONI SRL	25,2323	
159	MA.GE.CO. SRL		25,8412
160	MA.VAN. DI CALLARI C. E A. SNC C.GRUPPO C.M.C. SRL MANDANTE	25,6928	
161	MAMMANA MICHELANGELO	25,8511	
162	MANGANO COSTRUZIONI SRL	25,5850	
163	MARTURANA COSTRUZIONI S.R.L.	25,7344	
164	MEDI APPALTI S.R.L.	25,7202	

165	MESSINA NOLEGGI SRL	25,7000	
166	MGM COSTRUZIONI SRL	25,7791	
167	MI.CO. SRL	25,7185	
168	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	25,7312	
169	MONDELLO SPA		25,7723
170	MORMINA COSTRUZIONI SRL	25,7617	
171	NA.SA COSTRUZIONI SRL		25,7576
172	NEW ENERGY GROUP SRL	25,6894	
173	NIBALI SPA	25,8407	
174	NUOVAEDIL DI RIZZO GIUSEPPE CGRUPPO ANTONINO CHILLE' SRL MANDANTE PULITANO FRANCESCO MANDANTE	25,8554	
175	NUOVI LAVORI S.A.S.	25,8394	
176	OCCHIPINTI ANGELO SRL CAPOGRUPPO OCCHIPINTI PIETRO MANDANTE	25,7784	
177	PAGANONI COSTRUZIONI SRL	25,6720	
178	PALAZZOLO COSTRUZIONI S.R.L.	25,4933	
179	PAM SRL CAPOGRUPPO MANCUSO COSTRUZIONI SRL MANDANTE	25,9209	
180	PANEPINTO COSTRUZIONI SRL	25,8268	
181	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI SRL	25,8019	
182	PATRIARCA GEOM. SALVATORE	25,7758	
183	PBCOSTRUZIONI SRL	25,7787	
184	PERRONE COSTRUZIONI SRL	25,0664	
185	PETTINATO COSTRUZIONI SRL	25,6393	
186	PISCIOTTA COSTRUZIONI SRL	25,4184	
187	POLLARA CASTRENZE SRL	25,7123	

188	PORTO COSTRUZIONI SRL	25,7418	
189	PRECON SRL	16,7310	
190	PRESTI SRL	25,7931	
191	PROGECO SOC. COOP	25,7523	
192	PTN SRL	25,7777	
193	PULLARA CALOGERO	25,9015	
194	QUADRIFOGLIO GROUP SRL	25,7549	
195	QUINTALVI SRL	25,8327	
196	R2 COSTRUZIONI SRL	25,8443	
197	R3 COSTRUZIONI SRL	25,7927	
198	REAL COSTRUZIONI SRL	25,4743	
199	RENOVA RESTAURI SRL		25,7807
200	RENZO COSTRUZIONI SRL CAPOGRUPPO LAVORI SRL MANDANTE	25,7173	
201	RI.CO SRL	25,7246	
202	ROMEO COSTRUZIONI SRL	25,7544	
203	S.A.C.I. SRL.	25,6050	
204	S.B.S. COSTRUZIONI SRL	25,8073	
205	S.C.S. COSTRUZIONI EDILE SRL	25,8931	
206	S.I.D.A. SRL	25,7892	
207	SACIS COSTRUZIONI SRL CAPOGRUPPO CO.GE.CA. SRL MANDANTE	25,7821	
208	SAVATTERI COSTRUZIONI SRL	25,7473	
209	SCAVITER SRL	25,8301	
210	SCHININA' GIOVANNI	25,7362	
211	SCR SRL	25,7123	

212	SEICON SRL	25,7620	
213	SGRO' GEOM. ALBERTO A. DANIELE	25,6413	
214	SI.CO.PA. 2000 SRL	25,7765	
215	SIBAR SRL	25,5575	
216	SICILIANA APPALTI SRL CAPOGRUPPO SPADARO GIORGIO MANDANTE		25,5476
217	SICILSALDO S.R.L.		22,6052
218	SICULA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	25,8097	
219	SIMETO COSTRUZIONI SRL	25,7834	
220	SO.GE.CO. SRL	25,3583	
221	SOCIETA' LAVORI PUBBLICI SRL	25,9734	
222	SOGI STRADE SRL	25,8716	
223	SORRENTI IMPIANTI SRL CAPOGRUPPO SAFIA COSTRUZIONI SNC MANDANTE	25,7877	
224	SOSEDIL SPA	25,3210	
225	SOVEL SAS CAPOGRUPPO ISGRO' COSTRUZIONI SRL MANDANTE	22,7253	
226	SPALLINA COSTRUZIONI & C. SNC C.GRUPPO LIBRIZZI COSTRUZIONI SRL MANDANTE	25,6019	
227	SPALLINA LUCIO	25,6973	
228	SPAMPINATO GROUP SRL	25,7513	
229	SPAMPINATO SAS	25,7313	
230	SPINELLI COSTRUZIONI & ARCHITETTURA SRL C.GRUPPO CASSARA' SRL MANDANTE	25,7575	
231	SPITALE COSTRUZIONI	25,8583	
232	SUD SERVICE SRL	25,5802	
233	TAU COSTRUZIONI SRL	25,0929	
234	TE.CA. COSTRUZIONI E C. SRL	25,7011	

235	TECNO APPALTI SRL	26,0232	
236	TECNO COSTRUZIONI SRL	25,7918	
237	TECNO SUD DI CONTI CARMELO	25,7426	
238	TECNOTEAM COSTRUZIONI SRL	15,1515	
239	TERRITO GIUSEPPE	25,8723	
240	TORSTEN COSTRUZIONI SRL	25,7686	
241	TRASPORTI E MOVIMENTO TERRA SRL	25,6949	
242	TROMBI COSTRUZIONI SRL		25,6830
243	TST PROJECT SRL	25,7414	
244	UNICOS SRL	25,8902	
245	VA.SS. SRL	17,4717	
246	VERTICAL PROJET SRL	25,7302	
247	VERTINELLI SRL	25,6380	
248	VIASTRADA SAS DI CORALLO T. & C.	25,2232	
249	VITRUVIO S.c. a r.l.	25,9679	
250	VULLO ANTONIO SRL	25,8652	
251	VULLO CALOGERO	25,8263	
252	ZA.RA. SRL	25,8215	
253	ZAB COSTRUZIONI SRL	25,7877	
254	ZARBO GIUSEPPE	25,6684	

successivamente ordina le offerte in ordine decrescente e procede all'esclusione del 10% delle offerte, arrotondato all'unità superiore, pari a n. 24 delle offerte di maggiore ribasso (dei concorrenti indicati nel superiore elenco con i nn. 30, 138, 235, 55, 37, 221, 249, 97, 61, 146, 179, 11, 193, 39, 205, 87, 244, 25, 104, 239, 222, 6, 52, 250) e delle offerte di minore ribasso (dei concorrenti indicati nel superiore elenco con i nn. 238, 189, 245, 53, 12, 225, 93, 66, 56, 94, 184, 233, 151, 248, 158, 117, 91, 224, 99, 73, 220, 103, 47, 186).

Calcola, quindi, la media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte rimaste e ottiene il risultato del 25,73094, lo incrementa dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media aritmetica e determina il limite del 25,78681 a partire dal quale le offerte sono considerate anomale. Rileva che le imprese indicate nel superiore elenco con i numeri, 253, 223, 206, 79, 236, 130, 197, 190, 100, 126, 96, 81, 77, 131, 145, 181, 129, 74, 141, 204, 83, 218, 105, 132, 34, 127, 57, 252, 62, 54, 251, 180, 209, 70, 195, 136, 175, 16, 173, 116, 196, 128, 42, 154, 161, 157, 133, 174, 231, 10, 250, 52, 6, 222, 239, 104, 25, 244, 87, 205, 39, 193, 11, 179, 146, 61, 97, 249, 221, 37, 55, 235, 138, 30. hanno offerto un ribasso percentuale pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia e procede, ai sensi dell'art.122, comma 9 del D.Lgs n.163/06 e s.m.i., alla loro esclusione. Accertato che il ribasso più vantaggioso tra le offerte rimaste in gara è quello pari a 25,7858% prodotto dall'associazione temporanea indicata con il n. 80 tra le imprese EDIL V SRL (capogruppo) da Modica (RG) contrada Cella Sant'Antonio G. dell'Acqua e MERIDIONE APPALTI SRL da Scicli (RG) Viale delle Nazioni n.35 (mandante) e SALAFIA GIOVANNI da Chiaramonte Gulf (RG) via Monti Iblei n. 25/A (mandante), assente, il Presidente la dichiara aggiudicataria provvisoria della procedura aperta dei lavori di “Riqualificazione di Piazza Duca degli Abruzzi a Marina di Ragusa” per il prezzo di € 788.090,49 oltre IVA al netto del ribasso offerto del 25,7858% sull'importo a base di gara di € 1.054.585,00, comprensivo di € 21.091,70 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per i piani di sicurezza, facendo rilevare che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa C.G. SYSTEM SRL con sede a Montelepre (PA), con il ribasso del 25,7855%.

Si dà luogo al sorteggio del 10% dei partecipanti ammessi da sottoporre ai controlli d'ufficio circa la veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, ai sensi dell'art.71 del D.P.R. n.445/00. A tale scopo si estrae un numero compreso tra 1 e 10 che sarà utilizzato come passo nell'elenco delle imprese concorrenti. Il numero estratto è il 7 e quindi saranno verificate le dichiarazioni delle concorrenti nn. 7, 17, 27, 37, 47, 57, 67, 77, 87, 97, 107, 117, 127, 137, 147, 157, 167, 177, 187, 197, 207, 218 (in sostituzione del 217 in quanto esclusa), 227, 237, 247.

Il Presidente, infine, dispone che venga reso noto alla ditta aggiudicataria e all'impresa seconda in graduatoria l'esito della gara, e che entrambe le ditte vengano sottoposte ai controlli di cui sopra.

L'aggiudicazione sarà approvata con apposita determinazione dirigenziale.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE:

I TESTI: 1)

2)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: